



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 35 /2013

ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ :

**ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ-2013**

Προϋπολογισμός	:	81.300,81 €
ΦΠΑ (23%)	:	18.699,19 €
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ	:	100.000,00 €



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΕΡΓΟ : ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ
ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΝΥΣΟΥ-2013

ΦΟΡΕΑΣ: ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ

Προϋπ 100.000.00
Πηγή Ιδιοί Πόροι
Χρήση 2013

Ευρώ (με Φ.Π.Α. 23 %)

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά σε εργασίες επισκευής και συντήρησης σχολικών μονάδων πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης Δήμου Διονύσου για το έτος 2013. Πιο συγκεκριμένα πρόκειται να γίνουν οι παρακάτω εργασίες ανά σχολείο και περιοχή ως εξής:

1. ΔΙΟΝΥΣΟΣ

1. 1^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ

- Συντήρηση κεραμοσκεπής (αντικατάσταση ασφαλτόπανου και κεραμιδιών όπου απαιτείται)
- Σοβάτισμα εξωτερικής μάντρας
- Βάψιμο κάγκελα

2. 2^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ

- Τελείωμα ελαστικού δαπέδου παιδικής χαράς
- Μαρμαρόστρωση 2^{ου} σκέλους εξωτερικής σκάλας

3. 1^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ

- Επισκευή ασφαλτοτάπητα δαπέδου αυλής
- Συντήρηση κεραμοσκεπής (αντικατάσταση ασφαλτόπανου και κεραμιδιών όπου απαιτείται, έλεγχος υδρορροών)
- Ηχομόνωση πόρτας αίθουσας υπογείου

4. 2^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ

- Επισκευή επιχρισμάτων τοπικά στην πίσω όψη του κτιρίου
- Επισκευή των αποσπασμένων στηθαίων της στέγης και έλεγχος της υγραμόνωσης της στέγης στα σημεία αυτά
- Ανακαίνιση χρωματισμών εξωτερικά της βόρειας (πίσω) όψης
- Τοποθέτηση ανάγλυφου αντιολισθητικού δαπέδου PVC για εξωτερικούς χώρους οποιονδήποτε διαστάσεων
- Επισκευή συρματοπλέγματος γηπέδου μπάσκετ.
- Έλεγχος προβολέων

2. ΣΤΑΜΑΤΑ

5.1^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ

- Αντικατάσταση κουφώματος εισόδου
- Έλεγχος και επισκευή κουφωμάτων νότιας πλευράς
- Ελαστικό δάπεδο στην αυλή
- Τοποθέτηση σωλήνα drainage στην αυλή.

6.1^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ

- Καθαίρεση ζαρντιέρας στον προθάλαμο γραφείων δασκάλων και δημιουργίας ράμπας

και επιπέδων

- Έλεγχος μόνωσης στέγης με συγκόλληση ασφαλτόπανου στην μπροστινή πλευρά.

3.ΡΟΔΟΠΟΛΗ

7.1^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ

- Τοποθέτηση ανάγλυφου αντιολισθητικού δαπέδου PVC για εξωτερικούς χώρους οποιονδήποτε διαστάσεων
- Εξωτερικοί χρωματισμοί
- Τοποθέτηση οργάνου παιδικής χαράς τύπου σπιτάκι

8.1^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ

- Κατασκευή φρεατίου και τοποθέτηση αντλίας για την απομάκρυνση υδάτων στον υπόγειο χώρο της αίθουσας πολλαπλών
- Τοποθέτηση προστατευτικού καγκέλου στα πλαϊνά εισόδου

4.ΑΝΟΙΞΗ

9.1^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ

- Τοποθέτηση υδρορροών.
- Τοποθέτηση ανάγλυφου αντιολισθητικού δαπέδου PVC για εξωτερικούς χώρους οποιονδήποτε διαστάσεων

10.2^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ

- Χρωματισμός στα κάγκελα

11.1^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ

- Κατασκευή φρεατίου και τοποθέτηση αντλίας για την απομάκρυνση υδάτων στο υπόγειο
- Αποκατάσταση σοβάδων στην πίσω πλευρά του κτιρίου
- Επέκταση γραμμής καλοριφέρ στο τμήμα ένταξης.
- Χρωματισμοί

5.ΑΓ.ΣΤΕΦΑΝΟΣ

12. 1^ο,2^ο,3^ο 4^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΑ

- Κατασκευή καμινάδας λέβητα
- Μόνωση με ασφαλτόπανο του αρμού διαστολής
- Στέγαστρο από πλεξιγκλάς στην είσοδο
- Φύτευση παρτεριών

13. 1^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ

- Επίστρωση με χυτό ελαστικοσυνθετικό τάπητα της αυλής.

14. 2^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ

- Ηχομόνωση 2θυρών τμ. ένταξης
- Επισκευές ασφαλοτάπητα στην αυλή με δημιουργία ρύσεων και καναλέτων ώστε να φεύγουν τα νερά
- Επίστρωση με ελαστικοσυνθετικό τάπητα πάχους 1,8-2 χιλ. πάνω στον υπάρχοντα ασφαλοτάπητα του γηπέδου.
- Χρωματισμοί στα κάγκελα

6.ΔΡΟΣΙΑ

15.1^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ

- Αντικατάσταση κουφωμάτων
- Τοποθέτηση δαπέδου πίσω αυλής με ακανόνιστες πλάκες

16.ΔΗΜΟΤΙΚΟ

- Χρωματισμοί εσωτερικοί.

7.ΚΡΥΟΝΕΡΙ

17.1^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ

- Ξύλινη περίφραξη παιδικής χαράς

18.2^ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ

- Καθαίρεση τοιχίου από μπετόν για είσοδο στο πρόσθετο τμήμα αυλής
- Τοποθέτηση τμήματος χλοοτάπητα.

19. 1^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ

- Χρωματισμοί εξωτερικοί του κτιρίου, καγκέλων και μάντρας

20.2^ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ

- Συντήρηση και επισκευή στα λάστιχα των τζαμιών
- Ελαφριές κατασκευές στεγάστρων στο κλιμακοστάσιο ανά όροφο για να αποφεύγονται η εισροή υδάτων στο κλιμακοστάσιο
- Τοποθέτηση μαρμάρων μικρού πάχους 1,5- 2cm εξωτερικά με σωστή ρύση και πόταμους στα υαλοστάσια
- Χρωματισμοί στα κάγκελα

Η δαπάνη που απαιτείται είναι 100.000,00€ συμπερ. ΦΠΑ 23 % και αναλύεται σε: 57.436,05€ δαπάνης εργασιών, 10.338,49€ ΓΕ & ΟΕ 18%, 10.166,18€ απρόβλεπτα 15%, 3.360,09 € αναθεωρήσεις, 18.699,19 € ΦΠΑ 23% και θα καλυφθεί από ίδιους πόρους του Δήμου Διονύσου.

Το έργο θα κατασκευαστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1418/84 ,όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.2229/94 και του ΠΔ368/94 αντίστοιχα και των ΠΔ 609/85 & 171/87 και του Ν.2576/98 περί εκτέλεσης Δημοσίων Έργων ,του Ν.3263/2004 και του Ν.3669/2008 καθώς και τη λοιπή ισχύουσα νομοθεσία και του επιβλέποντος μηχανικού. Για την κατασκευή του έργου θα πρέπει να υπάρχουν οι απαιτούμενες εγκρίσεις σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις .

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
- -2013

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
- -2013

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
- 09 -2013

ΑΓΓΕΛΙΝΑ ΑΝΝΑ
Πολιτικός Μηχανικός

ΚΟΥΡΟΥΠΑΚΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
Τοπογράφος Μηχανικός

ΒΟΥΤΣΙΝΑ ΣΤΕΛΛΑ
Αρχιτέκτων Μηχανικός